

LEILÃO – DATAS: 25/06/2019 e 10/07/2019
A PARTIR DAS 13:00 HORAS

PROCESSO	BENS
21231-35.2016.4.01.3500	Veículo Caminhão Mercedes Benz/1318 , placa KFC-3755, cor branca, combustível diesel, ano/modelo 2004/2004, chassi 9BM6931034B370869, Renavam 00826994733, nº do motor 904938589785, em estado de conservação ruim, com amassados na porta do passageiro, no para-choque e no baú, pneus em regular estado de conservação, pintura e estofados velhos. Valor da avaliação, em 24/09/2018: R\$ 43.000,00 (quarenta e três mil reais). Depositário: Ademar Pereira do Espírito Santo. Endereço: Avenida Resende, nº 45, Quadra 75, Lote 03, Bairro São Francisco, Goiânia/GO.
2007.35.00.019372-8	Veículo Fiat/Uno Mille EX , placa JTX-6794, cor vermelha, combustível gasolina, ano/modelo 1999/1999, chassi 9BD158018X4050105, Renavam 00716349892, nº do motor 5694231, com a pintura do capô danificada, pintura geral queimada pelo sol, para-choque dianteiro danificado, rodas sem calotas, pneus meia-vida, para-brisa dianteiro trincado, lente do farol esquerdo quebrada, veículo em regular estado de conservação, uso e funcionamento. Valor da avaliação, em 05/06/2018: R\$ 5.000,00 (cinco mil reais). Depositário: Paulo Iron de Moura. Endereço: Rua João José de Oliveira, Quadra 07, Lote 16, Residencial Itapuã, Goiânia/GO.
32523-51.2015.4.01.3500	Trezentas (300) carteiras escolares com encosto e assentos acolchoados, usadas, em regular estado de conservação, avaliadas, em 20/09/2017, por R\$ 55,00 (cinquenta e cinco reais) cada uma. Valor total da avaliação, em 20/09/2017: R\$ 16.500,00 (dezesseis mil e quinhentos reais). Bens localizados na Rua 27, nº 259, Quadra 64, Setor Central, Goiânia/GO. Depositário: José Justino Arantes (mesmo endereço dos bens).
5350-52.2015.4.01.3500	1) Três cozinhas Tela Sul Star , avaliadas, em 15/12/2017, por R\$ 2.000,00 (dois mil reais) cada uma, totalizando R\$ 6.000,00 (seis mil reais); 2) Duas cozinhas Tela Sul Novita , avaliadas, em 15/12/2017, por R\$ 1.800,00 (mil e oitocentos reais) cada uma, totalizando R\$ 3.600,00 (três mil e seiscentos reais); 3) Duas cozinhas Tela Sul Cristal , avaliadas, em 15/12/2017, por R\$ 1.200,00 (mil e duzentos reais) cada uma, totalizando R\$ 2.400,00 (dois mil e quatrocentos reais); 4) Um kit Tela Sul , avaliado, em 15/12/2017, por R\$ 900,00 (novecentos reais); 5) Dois painéis Orizon , avaliados, em 15/12/2017, por R\$ 1.600,00 (mil e seiscentos reais) cada um, totalizando R\$ 3.200,00 (três mil e duzentos reais); 6) Dois painéis Mônaco , avaliados, em 15/12/2017, por R\$ 500,00 (quinhentos reais) cada um, totalizando R\$ 1.000,00 (mil reais); 7) Um painel Vênus , avaliado, em 15/12/2017, por R\$ 900,00 (novecentos reais); 8) Um painel Unit Novacor , avaliado, em 15/12/2017, por R\$ 900,00 (novecentos reais); 9) Um painel Yu , avaliado, em 15/12/2017, por R\$ 950,00 (novecentos e cinquenta reais); 10) Dois guarda-roupas Rufato com duas portas de correr, avaliados, em 15/12/2017, por

	<p>R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais) cada um, totalizando R\$ 7.000,00 (sete mil reais); 11) Um conjunto de sofá Madri quatro peças, avaliado, em 15/12/2017, por R\$ 3.900,00 (três mil e novecentos reais). Valor total das avaliações, em 15/12/2017: R\$ 30.750,00 (trinta mil, setecentos e cinquenta reais). Bens localizados na Rua João Alves de Carvalho, nº 864, esquina com a Rua Coronel Anacleto, Vila Pai Eterno, Trindade/GO. Depositário: Nelson Cassiano Marinho (mesmo endereço dos bens).</p>
335-68.2016.4.01.3500	<p>LOTE 01 – Um (01) torno mecânico retificador de peças medindo 2,80 m, marca Imor, sem funcionamento, com pontos de ferrugem. Valor da avaliação do LOTE 01, em 26/03/2019: R\$ 5.000,00 (cinco mil reais); LOTE 02 – Um (01) torno mecânico medindo 3,00 m, marca Imor, com motor funcionando, com pontos de ferrugem em boa parte do equipamento, avaliado, em 26/03/2019, por R\$ 7.300,00 (sete mil e trezentos reais) e uma (01) máquina de solda Bambozzi, 400 amperes, em regular estado de conservação, avaliada, em 26/03/2019, por R\$ 1.150,00 (mil, cento e cinquenta reais). Valor total da avaliação do LOTE 02, em 26/03/2019: R\$ 8.450,00 (oito mil, quatrocentos e cinquenta reais); LOTE 03 – Uma (01) prensa hidráulica, monta e desmonta esteiras para trator, montagem de pino e bucha, sem marca aparente, com pontos de ferrugem, em regular estado de funcionamento. Valor da avaliação do LOTE 03, em 26/03/2019: R\$ 18.200,00 (dezoito mil e duzentos reais). Valor total da avaliação (LOTES 01, 02 e 03), em 26/03/2019: R\$ 31.650,00 (trinta e um mil, seiscentos e cinquenta reais). Bens localizados na Rua Santa Catarina, nº 925, Quadra 140, Lt. 16, Jardim Guanabara, Goiânia/GO. Depositário: Clóvis Oliveira Leite (mesmo endereço dos bens).</p>
6476-06.2016.4.01.3500	<p>Uma retificadora virabrequim, nº 139, série 3/38, modelo 1000/2203, usada, em bom estado de conservação, em funcionamento, avaliada, em 19/12/2017, por R\$ 42.000,00 (quarenta e dois mil reais). Bem localizado na Rua Patriarca, nº 610, Vila Regina, Goiânia/GO. Depositário: José Emídio Borges Neto (mesmo endereço do bem).</p>
41156-17.2016.4.01.3500	<p>1) Quinze impulsores de partida, marca Bendix BZM 990505, avaliados, em 29/10/2018, por R\$ 40,00 (quarenta reais) cada um, totalizando R\$ 600,00 (seiscentos reais); 2) Quinze impulsores de partida, marca Bendix BZM 990044, avaliados, em 29/10/2018, por R\$ 20,00 (vinte reais) cada um, totalizando R\$ 300,00 (trezentos reais); 3) Quatro impulsores de partida, marca Bendix BZM 990078, avaliados, em 29/10/2018, por R\$ 122,00 (cento e vinte e dois reais) cada um, totalizando R\$ 488,00 (quatrocentos e oitenta e oito reais); 4) Dez impulsores de partida, marca Bendix BZM 990579, avaliados, em 29/10/2018, por R\$ 75,00 (setenta e cinco reais) cada um, totalizando R\$ 750,00 (setecentos e cinquenta reais); 5) Trinta impulsores de partida, marca Bendix BZM 990625, avaliados, em 29/10/2018, por R\$ 78,00 (setenta e oito reais) cada um, totalizando R\$ 2.340,00 (dois mil, trezentos e quarenta reais); 6) Vinte impulsores de partida, marca Bendix BZM 990747, avaliados, em 29/10/2018, por R\$ 39,00 (trinta e nove reais) cada um, totalizando R\$ 780,00 (setecentos e oitenta reais); 7) Vinte impulsores de partida, marca Bendix BZM 990748, avaliados, em 29/10/2018, por R\$ 37,00 (trinta e sete reais) cada um, totalizando R\$ 740,00 (setecentos e quarenta reais); 8) Trinta impulsores de partida, marca Bendix BZM 990826, avaliados, em 29/10/2018, por R\$ 74,00 (setenta e quatro reais) cada</p>

	<p>um, totalizando R\$ 2.220,00 (dois mil, duzentos e vinte reais); 9) Dez impulsores de partida, marca Bendix BZM 990878, avaliados, em 29/10/2018, por R\$ 35,00 (trinta e cinco reais) cada um, totalizando R\$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais); 10) Setecentas lâmpadas marca GE 1122, avaliadas, em 29/10/2018, por R\$ 3,50 (três reais e cinquenta centavos) cada uma, totalizando R\$ 2.450,00 (dois mil, quatrocentos e cinquenta reais); 11) Quinhentas lâmpadas marca GE 5301, avaliadas, em 29/10/2018, por R\$ 1,10 (um real e dez centavos) cada uma, totalizando R\$ 550,00 (quinhentos e cinquenta reais); 12) Cinco motores de partida, marca KB PM 20002, avaliados, em 29/10/2018, por R\$ 950,00 (novecentos e cinquenta reais) cada um, totalizando R\$ 4.750,00 (quatro mil, setecentos e cinquenta reais); 13) Dois motores de partida, marca KB PM 20019, avaliados, em 29/10/2018, por R\$ 950,00 (novecentos e cinquenta reais) cada um, totalizando R\$ 1.900,00 (mil e novecentos reais); 14) Duzentas lentes, marca GF 011 UM, avaliadas, em 29/10/2018, por R\$ 1,50 (um real e cinquenta centavos) cada uma, totalizando R\$ 300,00 (trezentos reais); 15) Quarenta lentes, marca GF 019 AM, avaliadas, em 29/10/2018, por R\$ 4,00 (quatro reais) cada uma, totalizando R\$ 160,00 (cento e sessenta reais); 16) Quarenta lentes, marca GF 019 BC, avaliadas, em 29/10/2018, por R\$ 4,00 (quatro reais) cada uma, totalizando R\$ 160,00 (cento e sessenta reais); 17) Quarenta lanternas, marca GF 184 UM, avaliadas, em 29/10/2018, por R\$ 15,00 (quinze reais) cada uma, totalizando R\$ 600,00 (seiscentos reais); 18) Cinquenta lanternas, marca GF 0214 UM, avaliadas, em 29/10/2018, por R\$ 4,50 (quatro reais e cinquenta centavos) cada uma, totalizando R\$ 225,00 (duzentos e vinte e cinco reais); 19) Oito lanternas, marca GF 273, avaliadas, em 29/10/2018, por R\$ 60,00 (sessenta reais) cada uma, totalizando R\$ 480,00 (quatrocentos e oitenta reais); 20) Duzentas lâmpadas H7 24V, marca Phillips 13972, avaliadas, em 29/10/2018, por R\$ 33,00 (trinta e três reais) cada uma, totalizando R\$ 6.600,00 (seis mil e seiscentos reais). Todas as peças são novas, sem uso anterior. Valor total das avaliações, em 29/10/2018: R\$ 26.743,00 (vinte e seis mil, setecentos e quarenta e três reais). Bens localizados na Avenida Castelo Branco, nº 4407, Quadra 27, Lote 22, Setor Rodoviário, Goiânia/GO. Depositário: Luiz Machado Limeira (mesmo endereço dos bens).</p>
29156-87.2013.4.01.3500	<p>Galpão desmontável, com área total de 520,00 m², instalado no fundo do lote 5/8, da quadra 171, na Rua Jaó, nº 205, Setor Santa Genoveva, Goiânia/GO, construído em colunas e vigas metálicas tubulares, com cobertura e fechamento laterais, erguido com quatorze colunas, com três barras de metal tubular em cada uma delas, apresentando nas colunas várias tiras de metal ligando um tubo ao outro. Possui seis tesouras de metal tubular, contendo cada tesoura duas barras ligadas por tiras de metal (tiras de sustentação). As laterais são cobertas por telhas de alumínio galvanizadas, cuja sustentação é feita por quinze barras de metal tubular em toda a extensão. O fechamento frontal tem três portas de metal de correr e embutir. O galpão é coberto por telhas de alumínio galvanizado, apresenta doze pontos de luz, possui área coberta de aproximadamente 520,00 m², sendo 400,00 m² de área fechada e 120,00 m² de avanço frontal na cobertura para proteção contra chuva, com seis metros de largura e vinte metros de comprimento, com estrutura metálica e cobertura em telha de alumínio.</p>

	<p>O referido galpão encontra-se em estado regular de conservação, com pequenas avarias decorrentes do tempo e condições locais. Valor da avaliação, em 03/03/2019: R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais). Depositário: Humberto Calixto. Endereço do depositário: Avenida T-3, nº 2200, Quadra A, Lote 04, Setor Bueno, Goiânia/GO.</p>
27815-55.2015.4.01.3500	<p>LOTE 01: Um (01) aparelho auditivo da marca Starkey, modelo Muse i 2000 BTE, avaliado, em 26/03/2019, por <u>R\$ 10.600,00</u> (dez mil e seiscentos reais); LOTE 02: Um (01) aparelho auditivo da marca Starkey, modelo Muse i 2000 BTE, avaliado, em 26/03/2019, por <u>R\$ 10.600,00</u> (dez mil e seiscentos reais); LOTE 03: Um (01) aparelho auditivo da marca Starkey, modelo Muse i 2400 BTE, avaliado, em 26/03/2016, por <u>R\$ 11.700,00</u> (onze mil e setecentos reais); LOTE 04: Um (01) aparelho auditivo da marca Starkey, modelo Muse i 2400 BTE, avaliado, em 26/03/2016, por <u>R\$ 11.700,00</u> (onze mil e setecentos reais). Valor total das avaliações (LOTES 01, 02, 03 e 04), em 26/03/2019: R\$ 44.600,00 (quarenta e quatro mil e seiscentos reais). Bens localizados na Avenida Tocantins, nº 171, Quadra 17, Lote 25, Setor Central, Goiânia/GO. Depositário: Davi Rolemberg Almeida (mesmo endereço dos bens).</p>
39330-87.2015.4.01.3500	<p>LOTE 01: Um (01) aparelho de amplificação sonora individual - AASI da marca Starkey, modelo Aries BTE, número de série 180420797, avaliado, em 05/07/2018, por <u>R\$ 2.800,00</u> (dois mil e oitocentos reais); LOTE 02: Um (01) aparelho de amplificação sonora individual - AASI da marca Starkey, modelo Aries BTE, número de série 180420784, avaliado, em 05/07/2018, por <u>R\$ 2.800,00</u> (dois mil e oitocentos reais); LOTE 03: Um (01) aparelho de amplificação sonora individual - AASI da marca Starkey, modelo Aries BTE, número de série 180420915, avaliado, em 05/07/2018, por <u>R\$ 2.800,00</u> (dois mil e oitocentos reais); LOTE 04: Um (01) aparelho de amplificação sonora individual - AASI da marca Starkey, modelo Aries BTE, número de série 180420785, avaliado, em 05/07/2018, por <u>R\$ 2.800,00</u> (dois mil e oitocentos reais); LOTE 05: Um (01) aparelho de amplificação sonora individual - AASI da marca Starkey, modelo Aries BTE, número de série 180420922, avaliado, em 05/07/2018, por <u>R\$ 2.800,00</u> (dois mil e oitocentos reais); LOTE 06: Um (01) aparelho de amplificação sonora individual - AASI da marca Starkey, modelo Aries BTE, número de série 180523855, avaliado, em 05/07/2018, por <u>R\$ 2.800,00</u> (dois mil e oitocentos reais); LOTE 07: Um (01) aparelho de amplificação sonora individual - AASI da marca Starkey, modelo Aries BTE, número de série 180420790, avaliado, em 05/07/2018, por <u>R\$ 2.800,00</u> (dois mil e oitocentos reais); LOTE 08: Um (01) aparelho de amplificação sonora individual - AASI da marca Starkey, modelo Aries BTE, número de série 180420783, avaliado, em 05/07/2018, por <u>R\$ 2.800,00</u> (dois mil e oitocentos reais); LOTE 09: Um (01) aparelho de amplificação sonora individual - AASI da marca Starkey, modelo Aries BTE, número de série 180420778, avaliado, em 05/07/2018, por <u>R\$ 2.800,00</u> (dois mil e oitocentos reais); LOTE 10: Um (01) aparelho de amplificação sonora individual - AASI da marca Starkey, modelo Aries BTE, número de série 180420798, avaliado, em 05/07/2018, por <u>R\$ 2.800,00</u> (dois mil e oitocentos reais); LOTE 11: Um (01) aparelho de amplificação sonora individual - AASI da marca Starkey, modelo Aries BTE, número de série 180420796, avaliado, em 05/07/2018, por</p>

	<p>R\$ <u>2.800,00</u> (dois mil e oitocentos reais); LOTE 12: Um (01) aparelho de amplificação sonora individual - AASI da marca Starkey, modelo Aries BTE, número de série 180420789, avaliado, em 05/07/2018, por R\$ <u>2.800,00</u> (dois mil e oitocentos reais); LOTE 13: Um (01) aparelho de amplificação sonora individual - AASI da marca Starkey, modelo Aries BTE, número de série 180523700, avaliado, em 05/07/2018, por R\$ <u>2.800,00</u> (dois mil e oitocentos reais); LOTE 14: Um (01) aparelho de amplificação sonora individual - AASI da marca Starkey, modelo Aries BTE, número de série 180420910, avaliado, em 05/07/2018, por R\$ <u>2.800,00</u> (dois mil e oitocentos reais); LOTE 15: Um (01) aparelho de amplificação sonora individual - AASI da marca Starkey, modelo Aries BTE, número de série 180010440, avaliado, em 05/07/2018, por R\$ <u>2.800,00</u> (dois mil e oitocentos reais); LOTE 16: Um (01) aparelho de amplificação sonora individual - AASI da marca Starkey, modelo Aries BTE, número de série 180420904, avaliado, em 05/07/2018, por R\$ <u>2.800,00</u> (dois mil e oitocentos reais); LOTE 17: Um (01) aparelho de amplificação sonora individual - AASI da marca Starkey, modelo Aries BTE, número de série 180109935, avaliado, em 05/07/2018, por R\$ <u>2.800,00</u> (dois mil e oitocentos reais); LOTE 18: Um (01) aparelho de amplificação sonora individual - AASI da marca Starkey, modelo Aries BTE, número de série 180420906, avaliado, em 05/07/2018, por R\$ <u>2.800,00</u> (dois mil e oitocentos reais); LOTE 19: Um (01) aparelho de amplificação sonora individual - AASI da marca Starkey, modelo Aries BTE, número de série 180420914, avaliado, em 05/07/2018, por R\$ <u>2.800,00</u> (dois mil e oitocentos reais); LOTE 20: Um (01) aparelho de amplificação sonora individual - AASI da marca Starkey, modelo Aries BTE, número de série 180420779, avaliado, em 05/07/2018, por R\$ <u>2.800,00</u> (dois mil e oitocentos reais); LOTE 21: Um (01) aparelho de amplificação sonora individual - AASI da marca Starkey, modelo Aries BTE, número de série 180109943, avaliado, em 05/07/2018, por R\$ <u>2.800,00</u> (dois mil e oitocentos reais); LOTE 22: Um (01) aparelho de amplificação sonora individual - AASI da marca Starkey, modelo Aries BTE, número de série 180204561, avaliado, em 05/07/2018, por R\$ <u>2.800,00</u> (dois mil e oitocentos reais); LOTE 23: Um (01) aparelho de amplificação sonora individual - AASI da marca Starkey, modelo Aries BTE, número de série 180204588, avaliado, em 05/07/2018, por R\$ <u>2.800,00</u> (dois mil e oitocentos reais); LOTE 24: Um (01) aparelho de amplificação sonora individual - AASI da marca Starkey, modelo Aries BTE, número de série 180420917, avaliado, em 05/07/2018, por R\$ <u>2.800,00</u> (dois mil e oitocentos reais). Valor total das avaliações (LOTES 01 à 24), em 05/07/2018: R\$ 67.200,00 (sessenta e sete mil e duzentos reais). Bens localizados na Avenida Tocantins, nº 171, Quadra 17, Lote 25, Setor Central, Goiânia/GO. Depositário: Davi Rolemberg Almeida (mesmo endereço dos bens).</p>
31678-82.2016.4.01.3500	<p>LOTE 01: Um (01) aparelho auditivo AMP – Personal Audio Amplifier, marca Starkey, ano de fabricação 2012, modelo AMP-Right, número de série 12302451, em estado de novo, avaliado, em 16/05/2018, por R\$ <u>3.250,00</u> (três mil, duzentos e cinquenta reais); LOTE 02: Um (01) aparelho auditivo AMP – Personal Audio Amplifier, marca Starkey, ano de fabricação 2012, modelo AMP-Left, número de série 12302042, em estado de novo, avaliado, em 16/05/2018, por R\$ <u>3.250,00</u> (três mil, duzentos e cinquenta reais);</p>

	<p>LOTE 03: Um (01) aparelho auditivo, marca Starkey, modelo Starkey X – séries 110/CHAM, número de série 14644208, ano de fabricação 2014, com receptor de 40 dB, em estado de novo, avaliado, em 16/05/2018, por <u>R\$ 9.200,00</u> (nove mil e duzentos reais);</p> <p>LOTE 04: Um (01) aparelho auditivo, marca Starkey, modelo Starkey S – séries 9/RIC/312, número de série 10559071, ano de fabricação 2011, com receptor de 40 dB, em estado de novo, avaliado, em 16/05/2018, por <u>R\$ 7.350,00</u> (sete mil, trezentos e cinquenta reais);</p> <p>LOTE 05: Um (01) aparelho auditivo, marca Starkey, modelo Starkey Xino – 30/RIC/10, número de série 13846403, ano de fabricação 2013, com receptor de 40 dB, em estado de novo, avaliado, em 16/05/2018, por <u>R\$ 4.740,00</u> (quatro mil, setecentos e quarenta reais);</p> <p>LOTE 06: Um (01) aparelho auditivo, marca Starkey, modelo Starkey Ignite – 30/RIC/312, número de série 13834677, ano de fabricação 2014, com receptor de 40 dB, em estado de novo, avaliado, em 16/05/2018, por <u>R\$ 3.740,00</u> (três mil, setecentos e quarenta reais);</p> <p>LOTE 07: Um (01) aparelho auditivo, marca Starkey, modelo X – series 110/RIC – 312/CHAM, número de série 14583286, ano de fabricação 2014, com receptor de 40 dB, em estado de novo, avaliado, em 16/05/2018, por <u>R\$ 9.200,00</u> (nove mil e duzentos reais);</p> <p>LOTE 08: Um (01) aparelho auditivo, marca Starkey, modelo X – series 110/RIC – 312/CHAM, número de série 14583274, ano de fabricação 2014, com receptor de 40 dB, em estado de novo, avaliado, em 16/05/2018, por <u>R\$ 9.200,00</u> (nove mil e duzentos reais);</p> <p>LOTE 09: Um (01) aparelho auditivo, marca Vitasons, modelo IDA 6 – K186873, com receptor interno, em estado de novo, avaliado, em 16/05/2018, por <u>R\$ 7.990,00</u> (sete mil, novecentos e noventa reais);</p> <p>LOTE 10: Um (01) aparelho auditivo, marca Starkey, modelo 3 – series 20, número de série 41025457, ano de fabricação 2015, em estado de novo, avaliado, em 16/05/2018, por <u>R\$ 4.300,00</u> (quatro mil e trezentos reais). Valor total das avaliações (LOTES 01 à 10), em 16/05/2018: R\$ 62.220,00 (sessenta e dois mil, duzentos e vinte reais). Bens localizados na Avenida Tocantins, nº 171, Quadra 17, Lote 25, Setor Central, Goiânia/GO. Depositário: Davi Rolemberg Almeida (mesmo endereço dos bens).</p>
<p>2003.35.00.005424-6 e reunidos 2003.35.00.005528-2</p>	<p>LOTE 01: a) Lote de terras nº 07, da Quadra 05, situado na Avenida T-2, Setor Bueno, Goiânia/GO, com área de 595,50m², medindo 12,00m de frente para a Avenida T-2; 15,00m de fundos com os lotes 12 e 13; 40,00m do lado direito, com o lote 06; 37,00m do lado esquerdo, com o lote 08. Valor da avaliação, em 11/03/2018: R\$ 1.928.006,80 (um milhão, novecentos e vinte e oito mil, seis reais e oitenta centavos); b) Lote de terras nº 08, da Quadra 05, situado na Avenida T-2, esquina com a Rua T-41, Setor Bueno, Goiânia/GO, com área de 1.191,00m², medindo 27,60m de frente para a Avenida T-2; 38,70m pela linha de fundo, dividindo com o lote 09; 7,664m pela linha de chanfrado; 37,00m do lado direito, dividindo com o lote 07; 26,00m do lado esquerdo, dividindo com a Rua T-41. Valor da avaliação, em 11/03/2018: R\$ 4.015.465,38 (quatro milhões, quinze mil, quatrocentos e sessenta e cinco reais, trinta e oito centavos). Benfeitorias: a) Um galpão industrial, com 929,00m² de área construída (259,00m² dessa área ficam no lote 06, da Quadra 05. A maior parte da construção fica nos lotes 07 e 08), contendo piso de cimento, cobertura de fibrocimento, dividido em três salões, com mais duas salas anexas, um</p>

vestuário e um banheiro, em bom estado de conservação, com idade aparente de vinte e cinco anos, distribuído nos dois lotes acima mencionados, em regular estado de conservação. Valor da avaliação, em 11/03/2018: R\$ 344.581,36 (trezentos e quarenta e quatro mil, quinhentos e oitenta e um reais e trinta e seis centavos); **b) Um prédio anexo** ao galpão industrial, com área total de 93,00m², com dois pavimentos, todo em piso de cerâmica, telhas de fibrocimento, dividido no piso inferior em duas salas, vestíbulo para o banheiro, escada de acesso ao andar superior e sanitário. No pavimento superior contém três salas e um banheiro. A construção tem idade aparente de vinte e cinco anos e está em regular estado de conservação. Valor da avaliação, em 11/03/2018: R\$ 85.320,00 (oitenta e cinco mil, trezentos e vinte reais); **c) Um prédio comercial**, em bom padrão arquitetônico, telhado de fibrocimento, com três pavimentos, predominantemente construído no lote 07, com área total de 466,00m², revestimentos diversos nos pisos (cerâmica, ardósia, mármore, porcelanato e laminado de madeira), janelas e portas externas de ferro, portas internas de madeira compensada, dividido no piso térreo em seis salas, dois corredores, dois banheiros e escada de acesso ao primeiro pavimento. O segundo piso é dividido em nove salas, dois corredores, uma sacada, escada de acesso ao último andar, um vestíbulo para banheiro e três sanitários. O terceiro pavimento é dividido em quatro salas, duas sacadas, dois vestíbulos para banheiros e três sanitários. O imóvel tem idade aparente de vinte e cinco anos e encontra-se em regular estado de conservação. Valor da avaliação, em 11/03/2018: R\$ 455.040,00 (quatrocentos e cinquenta e cinco mil e quarenta reais); **d) Um prédio comercial/residencial**, com área construída de 1.110,00m², telhado de fibrocimento, dois pavimentos, piso de granitina (predominantemente), cerâmica, porcelanato e granito, com idade aparente de vinte e cinco anos, em regular estado de conservação, dividido no térreo em dez salas comerciais com banheiro, escada de acesso ao pavimento superior e duas despensas. O pavimento superior contém corredor de acesso às residências, nove apartamentos com sala, quarto, cozinha, área de serviço, banheiro e sacada, bem como um apartamento com sala, quarto, cozinha, área de serviço, banheiro e duas sacada. Valor da avaliação, em 11/03/2018: R\$ 1.035.216,00 (um milhão, trinta e cinco mil, duzentos e dezesseis reais); **e) Um banheiro**, no andar térreo anexo ao galpão, com área de 3,6m², piso e paredes de cerâmica, em regular estado de conservação e idade aparente de quinze anos. Valor da avaliação, em 11/03/2018: R\$ 4.436,64 (quatro mil, quatrocentos e trinta e seis reais e sessenta e quatro centavos); **f) Uma grade de metalon, mais portão para pedestres**, em frente ao lote 07, medindo onze metros de comprimento, em regular estado de conservação. Valor da avaliação, em 11/03/2018: R\$ 3.412,80 (três mil, quatrocentos e doze reais e oitenta centavos). Demais características e confrontações encontram-se anotadas, respectivamente, nas matrículas n^{os}. 29.738 e 99.636 do Cartório de Registro de Imóveis da 1^a Circunscrição de Goiânia/GO. Valor da avaliação do LOTE 01 (Lotes de terras n^{os}. 07 e 08, da Quadra 05 + Benfeitorias), em 11/03/2018: **R\$ 7.871.478,98** (sete milhões, oitocentos e setenta e um mil, quatrocentos e setenta e oito reais e noventa e oito centavos); **LOTE 02: Lote de terras** n^o 22, da Quadra 11, situado na Rua T-41, Setor Bueno, Goiânia/GO, com área de 520,50m², medindo 12,00m de frente para a Rua T-41; 4,24m de

	<p>chanfrado; 15,00m de fundos, dividindo com o lote 109; 35,00m à direita, dividindo com os lotes 20 e 21; 32,00m à esquerda, dividindo com o lote 23. Valor da avaliação, em 11/03/2018: R\$ 1.034.988,67 (um milhão, trinta e quatro mil, novecentos e oitenta e oito reais e sessenta e sete centavos). Benfeitorias: a) Um galpão, onde funciona uma academia de ginástica e artes marciais, coberto com telhas de amianto, com área de 480,00m², contendo sobreloja com piso de madeira, com área de 57,00m². O galpão é dividido em salão principal com piso de granitina e forrado de gesso, mais três salas acessórias com piso de cimento e laje. Uma das salas contém dois sanitários revestidos de cerâmica. A construção tem idade aparente de dez anos e encontra-se em bom estado de conservação. Valor da avaliação, em 11/03/2018: R\$ 286.675,20 (duzentos e oitenta e seis mil, seiscentos e setenta e cinco reais e vinte centavos); b) Piso de cimento, com 57,00m², em frente ao galpão e num pátio interior, em bom estado de conservação. Valor da avaliação, em 11/03/2018: R\$ 1.706,40 (mil, setecentos e seis reais e quarenta centavos). Demais características e confrontações encontram-se anotadas na matrícula nº 60.305 do Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia/GO. Valor da avaliação do LOTE 02 (Lote de terras nº 22, da Quadra 11 + Benfeitorias), em 11/03/2018: R\$ 1.323.370,27 (um milhão, trezentos e vinte três mil, trezentos e setenta reais e vinte e sete centavos). Valor total das avaliações (LOTES 01 e 02), em 11/03/2018: R\$ 9.194.849,25 (nove milhões, cento e noventa e quatro mil, oitocentos e quarenta e nove reais e vinte e cinco centavos). Depositário: Segifredo Antunes Machado de Oliveira. Endereço: Rua Tamandaré, Quadra 03, Lote 11, Bairro Anhanguera, Goiânia/GO.</p>
16860-96.2014.4.01.3500	<p>Dez (10) metros cúbicos de areia para construção, tipos média e fina, avaliados, em 05/07/2018, por R\$ 80,00 (oitenta reais) o metro cúbico, totalizando R\$ 800,00 (oitocentos reais). Bem localizado na Avenida Nedermeyer, nº 51, Cidade Jardim, Goiânia/GO. Depositário: Domingos Lemos do Prado (mesmo endereço do bem).</p>
31889-55.2015.4.01.3500	<p>Lote de terras nº 03, da Quadra 69, situado na Rua Presidente Vargas, Faíçalville, Goiânia/GO, com área de 402,00m², sendo 12,00m de frente; 12,00m de fundo, com o lote nº 04; 33,50m à direita, com o lote nº 05; 33,50m à esquerda, com o lote nº 01. A quadra 69 encontra-se toda vaga, os lotes que a compõem não estão demarcados, não há benfeitorias sobre o lote acima referido. Demais características e confrontações encontram-se anotadas na matrícula nº 87.765 do Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia/GO. Valor da avaliação, em 12/02/2019: R\$ 165.000,00 (cento e sessenta e cinco mil reais). Depositário: João Alves Barros. Endereço: Rua 23, nº 40, Bairro Santo Antônio, Goiânia/GO.</p>

OBSERVAÇÕES:

- 01.** O leilão será realizado neste Juízo, na Rua 19, nº 244, 5º andar, Centro, Goiânia/GO.
- 02.** No caso de não haver licitantes no **1º** leilão, o **2º** leilão **será realizado** no dia **10/07/2019**, no mesmo horário constante no respectivo edital, pela maior oferta, nos termos dos arts. 886, V e 891, ambos do Código de Processo Civil – CPC.
- 03.** As pessoas interessadas em participar do leilão (licitantes) deverão se **cadastrar** na Secretaria da Vara até **cinco (05) dias antes da data designada para o leilão**. Deverão

também fazer uso de **crachá** específico a ser fornecido pela Secretaria no dia do leilão (Portaria nº 02/2009 deste Juízo).

04. O edital reflete o estado do bem na data em que foi feita a avaliação. Qualquer alteração que possa depreciar o bem deverá ser verificada *in loco* pelo pretense arrematante, tendo em vista que não será de responsabilidade do poder público, ou da parte, a recomposição de eventuais danos que venham a reduzir o valor do produto a ser arrematado.

05. Outras informações poderão ser obtidas junto à Secretaria da 10ª Vara ou no respectivo edital afixado no lugar de costume deste Juízo, no térreo.